

Wohnen in Zwönitz

Die vielseitig entwickelte Bergstadt Zwönitz ist natürlich auch als Wohnstandort attraktiv. In allen Ortsteilen gibt es schön gelegene Eigenheimsiedlungen, und die beiden Großvermieter (Städtische Wohnungsgesellschaft und Wohnungsgenossenschaft Zwönitz) bieten sanierten Wohnraum an verschiedenen Standorten an.

Die gute Verkehrsanbindung der Stadt (10 Minuten zur Autobahn, Erzgebirgsbahn Aue - Chemnitz) ermöglicht ein schnelles Erreichen der Wirtschaftszentren Chemnitz und Zwickau. Auch ins gesamte mittlere Erzgebirge gelangt man von Zwönitz aus in kurzer Zeit.

Die Stadt selbst bietet neben einer modernen Infrastruktur ein Schulsystem, das von Grundschulen (auch in den Ortsteilen) bis zum Gymnasium reicht. Neben Sportstätten wie Hallenbad, Sportstadion, Freibad, Reitplatz u. a. hat Zwönitz ganzjährig die verschiedensten kulturellen Veranstaltungen im Angebot. Diese reichen vom Kammerkonzert über das Volksfest bis hin zur Oldtimer-Rallye. Darüber hinaus bietet eine große Zahl von Vereinen vielfältige Möglichkeiten der Freizeitgestaltung an.



Die **Wohnungsgenossenschaft Zwönitz eG** - gegründet 1954 - und die **Städtische Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz** - gegründet im Jahre 1992 - bieten mehr als einem Drittel der Zwönitzer Bevölkerung ein Zuhause. Im Interesse der Genossenschaftsmitglieder und Mieter modernisieren beide Großvermieter in enger Zusammenarbeit nach gemeinsamen Standards. Stabilität und wirtschaftlicher Erfolg zeichnen beide Unternehmen aus.



Unternehmen mit über 100-jährigen Traditionen

Das **Bergmeistergut** der Familie v. Schönberg, seit 1473 in Zwönitz, ab 1992 in Fam.-Besitz mit FeWo • Tel. 21 42

1537 **Hotel Roß**, ältest. Gasth. Sachsens, Markt 1 • **Brauerei Gasthof**, Grünh. Str. 15 - Bier trinken, wo es gebraut wird!

KREMPPEL **Krempel GmbH & Co. Pressspanwerk KG** - Anno 1540 als Papiermühle von Marten Greff gegründet und unter Familie Koch zur Produktionsstätte von Spezialpappe umgestaltet. 1991 erfolgte die Übernahme des Betriebes durch die August Krempel Söhne GmbH, Vaihingen bei Stgt., einem intern. geachteten Produzenten von Pressspan als Isolierstoff für die E-Industrie. Außerdem werden Spezialpapiere und technische Sonderprodukte erzeugt.

MÜHLENBÄCKEREI, Dorfchemnitz - 1542 Schneidemühle, Mühle und Bäckerei; in 5. Gen. von Günther Jähn geführt

1822 1. Postamt. Seit 2004 übernimmt die **Drogerie Bischoffberger**, Bahnhofstr. 35, sämtl. postalischen Leistungen.

Bäckerei Groß - 1857 Kauf der Mühle von Kühnheide durch Bäcker Chr. Fr. Groß; Bes. in 5. Gen.: Bernd Groß

Raumausstatter Volker Schreier, Niederzwönitzer Straße 62 - Gegr. 1867; heute in 5. Gen. in Familienbesitz

Park-Café AUSTEL VILLA, erbaut 1882 - seit 1995 Gaststätte mit Gartenrestaurant, Rathausstr. 14 • Tel. 03 77 54/29 30

FALKE Strumpffabrik GmbH, Dorfchemnitz - Firma Falke, 1895 von Franz Falke gegr. In 4. Gen. führen Franz Peter Falke & Paul Falke jun. das heute intern. Textil- u. Modeunternehmen. Seit 1991 Prod. im ehem. Strumpfkombinat ESDA

ZWÖNITZER BAUELEMENTE 1900 gründete Herrmann Kunze seine Stellmacherei. Über 5 Generationen hinweg stellte das Familienunternehmen stets Erzeugnisse aus Holz her, von Handwagen und Schlitten bis zum Fenster- und Türenbau - seit 2003 unter Michael Holler. Neu im Programm: Fenster + Türen für Passivhäuser mit Zertifikat des Passivhaus-Institutes Darmstadt. OT Brünlos, Hauptstr. 6 • Tel. 03 72 96/4 08-0

Handel • Handwerk • Dienstleistung

Schuhhaus Hübner, Dorfchemnitzer Straße 1 - Gegr. 1928 von Otto Sefrin; in 3. Gen. von Yvonne Lohse geführt



Transportunternehmen Heinz Schuster • Inh. Kerstin Helbig, Niederzwönitzer Straße 69
1928 gründete Max Schuster ein Fuhrunternehmen mit Kohlehandel. Die 4 Söhne führten die Firma in eigenständigen Betrieben fort. Heinz Schuster ging 1961 mit seinem Fuhrgeschäft in die Selbstständigkeit. Nach 43 Jahren teilte er das Unternehmen und übergab an Sohn Ralf Schuster und Tochter Kerstin Helbig.